

Pressemitteilung

Neubauprojekt in der Mainzer Neustadt

„Zuhause in Mainz“: Johanniter, amundo und Wohnbau schließen Kooperationsvertrag

24. Februar 2021: Mehr Versorgungssicherheit für die Mainzer Neustadt. Am Beethovenplatz entsteht im nächsten Jahr ein neues „Zuhause in Mainz“. Heute haben der Regionalverband Rheinhessen der Johanniter-Unfall-Hilfe e.V., „amundo - Ambulante Pflege mit Herz“ und die Wohnbau Mainz GmbH den Kooperationsvertrag unterschrieben.

Selbstständig bleiben, Gemeinschaft leben und bei Bedarf Hilfe in Anspruch nehmen: Dafür stehen die „Zuhause in Mainz“-Projekte der Wohnbau Mainz. Die „Johanniter mit amundo“ werden vor Ort ein Servicebüro einrichten und ambulante Pflege- und Dienstleistungsangebote für die Menschen im Quartier anbieten. Zudem erhalten sie ein Vorschlagsrecht für acht öffentlich geförderte Belegwohnungen, die für Menschen mit besonderem Betreuungsbedarf zur Verfügung stehen. Ein/e Quartiersmanager*in unterstützt zusätzlich.

„Wir freuen uns sehr, dass wir die Johanniter mit amundo für unser ‚Zuhause in Mainz‘ gewinnen konnten. Beide Unternehmen verfügen über langjährige Erfahrung und eine exzellente Expertise“, so Thomas Will und Franz Ringhoffer, Geschäftsführer der Wohnbau Mainz. Auch Ines Thiele, Abteilungsleiterin der Wohnbau-Sozialplanung, die solche Projekte federführend begleitet, ist begeistert.

„Wir wollen das neue Wohnquartier nicht nur mit Pflegedienstleistungen unterstützen, sondern auch mit Leben füllen. Die Bewohner sollen für viele Belange ihres Alltäglichen eine Anlaufstelle vor Ort finden“, erklärt amundo-Geschäftsführerin Monika Knott.

Dem schließt sich auch Stefan Jörg, Regionalvorstand der Johanniter-Unfall-Hilfe e.V., an: „Am Beethovenplatz können wir dank unserer mehr als 50-jährigen Erfahrung neben unseren umfangreichen Dienstleistungsangeboten vor allen Dingen auch Ideen für die Stadtteilarbeit einbringen und damit einen wichtigen Beitrag zum Miteinander leisten. Darauf freuen wir uns.“

Das Neubauprojekt „Wohnen am Beethovenplatz“ der Wohnbau Mainz umfasst insgesamt 156 Wohnungen und ist ein wesentlicher Bestandteil des städtischen Bebaubauungsplanes Nördliche Neustadt. Im Mittelpunkt der Wohnanlage befindet sich ein großer öffentlicher Quartiersplatz, der Beethovenplatz. So entsteht im Auftrag der Stadt Mainz nicht nur dringend benötigter bezahlbarer und barrierearmer Wohnraum, sondern auch das soziale Miteinander hat dort einen besonderen Stellenwert. Ein Nachbarschaftscafé, das die Wohnbau Mainz den Bewohnern des Quartiers kostenfrei zur Verfügung stellt, bietet eine Vielzahl von Möglichkeiten für gemeinschaftliches und ehrenamtliches Engagement. Im Frühsommer 2022 sollen die ersten Mieter*innen einziehen.

„Zuhause in Mainz“ – Wohnen am Beethovenplatz

- Wohnprojekt für Menschen jeden Alters in der Mainzer Neustadt
- 156 barrierearme Wohnungen mit überwiegend schwellenlosen Duscbädern
- Nachbarschaftscafé für gemeinschaftliches Miteinander
- Servicebüro mit Nachtbereitschaft bietet Pflegedienstleistungen an
- Acht Pflegewohnungen für junge und alte Menschen mit erhöhtem Pflegebedarf
- Pflegedienstleistungen: Mieter*innen haben Wahlfreiheit, keine Betreuungspauschale
- ein Quartiersmanager organisiert in Kooperation mit weiteren Ehrenamtlichen und Bewohnern*innen die sozialräumliche Arbeit vor Ort

amundo – Pflege mit Herz

Der seit 1997 bestehende ambulante Pflegedienst „amundo-Pflege mit Herz“ versorgt beeinträchtigte Menschen im gesamten Stadtgebiet von Mainz. In den eigenen vier Wänden werden sogenannte Grundpflege (Körperpflege), medizinische Behandlungspflege, Betreuungen und hauswirtschaftliche Versorgung erbracht. Die gewünschte Pflege beruht auf dem Anspruch, den Patienten respektvoll und mit Achtsamkeit zu begegnen; also „Pflege mit Herz“ zu erbringen. Als verlässlicher Partner steht der Pflegedienst pflegenden Angehörigen entlastend und motivierend zur Seite.

Johanniter-Unfall-Hilfe e.V, Regionalverband Rheinhessen

Die Johanniter sind seit 1969 mit einem umfangreichen Dienstleistungsangebot in Mainz-Bretzenheim ansässig. Seit vielen Jahren sind die Johanniter Rheinhessen fester Bestandteil des Katastrophenschutzes und wichtiger Partner der Stadt Mainz. Neben 150 hauptamtlichen Mitarbeitenden sind ebenso viele im Ehrenamt engagiert und ermöglichen rund-um-die-Uhr die umfassende Versorgung, Pflege, Begleitung von Jung und Alt, Menschen mit und ohne Behinderung in Mainz und Rheinhessen. Zuverlässigkeit und Mitmenschlichkeit stehen bei unserer Arbeit an erster Stelle, denn wir wissen, dass Menschen gerade in schwierigen Lebenssituationen besondere Ansprache und Zuwendung benötigen.

Wohnbau Mainz GmbH

Die Wohnbau Mainz GmbH ist das kommunale Wohnungsbauunternehmen der Stadt Mainz. Mehr als 40 Prozent unserer über 10.500 Wohnungen sind öffentlich gefördert. Auch im freifinanzierten Bereich liegen unsere Mietpreise in den meisten Fällen am oder unter dem Median des Mainzer Mietspiegels. Dadurch bieten wir breiten Schichten der Mainzer Bevölkerung bezahlbaren Wohnraum in nahezu allen Mainzer Stadtteilen. Mehr Informationen finden Sie auch online unter: www.wohnbau-mainz.de